



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 591**

19 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2471/οικ (1)

Έγκριση διάνοιξης δρόμου εντός των ορίων του οικισμού Γλύνες επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλοακαρνανίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψιν:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) άρθρο 6 παρ. 1, 2, 3 αυτού.

2) Την υπ' αριθ. 1409/4.7.2001 Εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας.

3) Τα τοπικά διαγράμματα της ιδιώτου Μηχανικού Χρύσας Διονυσοπούλου ηλεγμένα & θεωρημένα από την Διεύθυνση Πολεοδομίας.

4) Την υπ' αριθ. 2166/88 Απόφαση Νομάρχη «έγκριση ορίων οικισμού Γλύνες Μεσολογγίου».

5) Την υπ' αριθ. 10156/01 Συμβολαιογραφική πράξη η οποία μετεγράφη στο Υποθυκοφυλάκειο με αριθμό 2388/21.6.2001 υπέρ του Δήμου Μεσολογγίου (έκταση σε κοινή χρήση 583,33 μ2).

6) Τις διατάξεις του Ν.2218/94/90/Α/94 & του Ν.2290/94 ΦΕΚ 153/Α/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

7) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας».

8) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) & ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

9) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 9/01 πράξη θέμα 7ον αυτού, αποφασίζουμε:

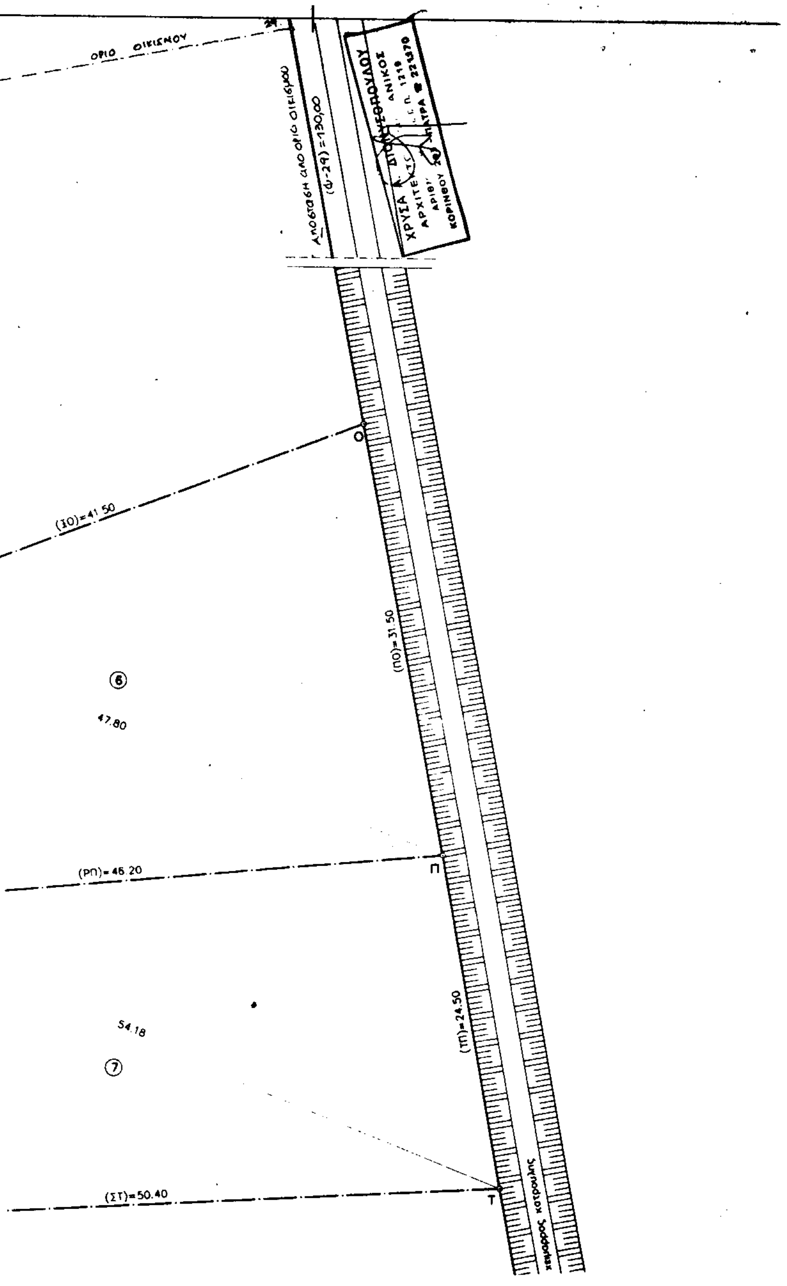
Εγκρίνεται η διάνοιξη δρόμου εντός της ιδιοκτησίας Παναγιώτας Λάμπου στον Οικισμό Γλύνες Μεσολογγίου του Ν. Αιτωλοακαρνανίας & όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως & ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Μεσολόγγι, 12 Ιουλίου 2001

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

(ΛΜ)=55.60
(ΙΚ)=55.60
(ΘΗ)=55.60
(ΑΝ)=6.00
(ΝΞ)=1.20
(ΝΡ)=20.50
(ΞΡ)=22.55
(ΚΛ)=19.80
(ΗΚ)=18.40
(ΖΗ)=18.40
(ΜΙ)=18.00
(ΕΘ)=18.40
59.02
58.56
58.58
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Ιδιοκτησία Ιφιγένειας Κανδηλιώτη
Ιδιοκτησία Αφών Κατσαντώνη



ΠΕΡΙΟΧΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΑΓΡΑΛΙΑ—ΓΛΗΝΕΣ—ΦΥΛΑΚΑΣ—ΚΟΛΟΚΥΘΙΕΣ" ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ		
Διάταγμα: 2166/88 Απόφαση Νομάρχη		πιν.
τροποποιήσεις:		Ο.Τ.
ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ		
	κατά κανόνα	κατά παρέκκλιση
		προ 3-5-85
εμβαδόν πρόσωπο	1.000 –	ως έχουν
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		
ΧΡΗΣΗ:		
ποσοστό κάλυψης Σ.Δ. Σ.Ο. αριθμ. ορόφων μέγιστο ύψος	70% και μέχρι 400,00 μ² 1.6 – 0.8 – 0.6 – 0.4 και μέχρι 400,00 μ² 2 7,50	
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

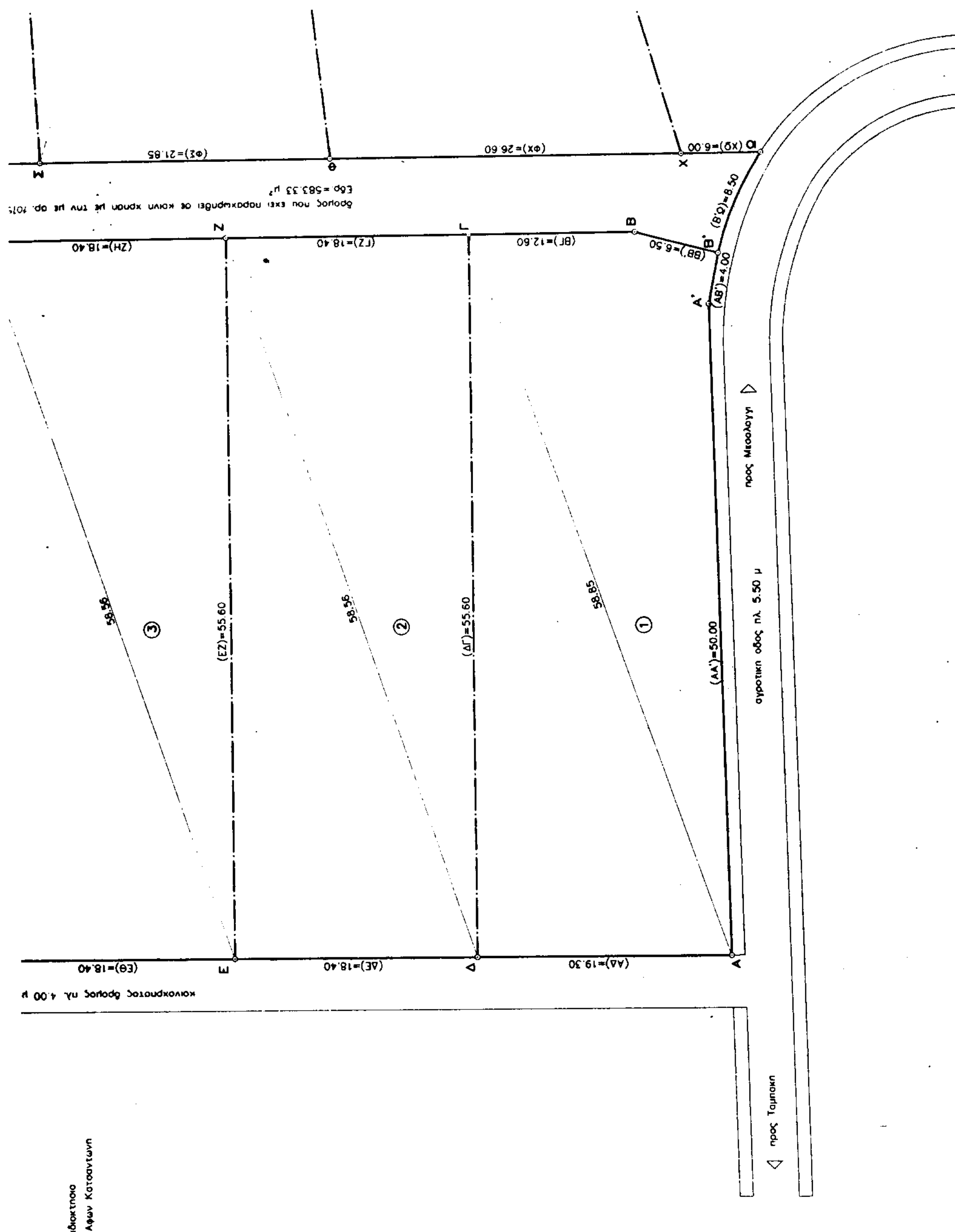
1. Εμβαδόν οικοπέδων:
   - 1.1. Εμβαδόν οικοπέδου 1 (ΑΑ'Β'ΒΓΔΑ)= 1036,80μ²
   - 1.2. Εμβαδόν οικοπέδου 2 (ΓΔΕΖΓ)= 1023,04μ²
   - 1.3. Εμβαδόν οικοπέδου 3 (ΕΖΗΘΕ)= 1023,04μ²
   - 1.4. Εμβαδόν οικοπέδου 4 (ΘΗΚΙΘ)= 1023,04μ²
   - 1.5. Εμβαδόν οικοπέδου 5 (ΙΚΛΜΙ)= 1050,56μ²
   - 1.6. Εμβαδόν οικοπέδου 6 (ΝΞΟΠΡΝ)= 1128,15μ²
   - 1.7. Εμβαδόν οικοπέδου 7 (ΡΣΤΠΡ)= 1131,78μ²
   - 1.8. Εμβαδόν οικοπέδου 8 (ΣΤΥΦΣ)= 1083,91μ²
   - 1.9. Εμβαδόν οικοπέδου 9 (ΦΥΨΧΦ)= 1186,08μ²
2. Τα όρια της συνολικής ιδιοκτησίας υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη και είναι εν μέρει υλοποιημένα.
3. Τα όρια των νέων οικοπέδων δεν έχουν υλοποιηθεί.
4. Ο δρόμος πλάτους 6.00 μ που περιγράφεται με τα στοιχεία (Β'ΒΓΖΗΚΛΝΡΣΦΧΩΒ')=583,33μ² έχει παραχωρηθεί σε κοινή χρήση με την με αρ. 10156/2001 συμβ. πράξη.
5. Τα όρια του χειμάρρου Κοτρουλή δεν έχουν οριοθετηθεί. [illegible]
6. Πάνω από το οικόπεδο δεν πέρνουν καλώδια υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. (66-150-400 KW).
7. Τα οικόπεδα βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού "Αγραλιας-Γληνες-Θυλακας-Κολοκυθιες" Δ. Μεσολογγίου, όπως αυτά καθορίστηκαν με την με αρ. 2166/88 απόφαση Νομάρχη.

Η αρχιτέκτων

ΧΡΥΣΑ Α. ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
☎ 221170

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα γνωρίζοντας τις συνέπειες των νόμων 651/77 και 1599/86 ότι τα οικόπεδα 1) (ΑΑ'Β'ΒΓΔΑ), επιφάνειας (ΑΑ'Β'ΒΓΔΑ)= 1036,80μ² 2) (ΓΔΕΖΓ), επιφάνειας (ΓΔΕΖΓ)= 1023,04μ² 3) (ΕΖΗΘΕ), επιφάνειας (ΕΖΗΘΕ)= 1023,04μ² 4) (ΘΗΚΙΘ), επιφάνειας (ΘΗΚΙΘ)= 1023,04μ² 5) (ΙΚΛΜΙ), επιφάνειας (ΙΚΛΜΙ)= 1050,56μ² 6) (ΝΞΟΠΡΝ), επιφάνειας (ΝΞΟΠΡΝ)= 1128,15μ² 7) (ΡΣΤΠΡ), επιφάνειας (ΡΣΤΠΡ)= 1131,78μ² 8) (ΣΤΥΦΣ), επιφάνειας (ΣΤΥΦΣ)= 1083,91μ² 9) (ΦΥΨΧΦ), επιφάνειας (ΦΥΨΧΦ)= 1186,08μ² είναι όλα ιδιοκτησίας Παναγιώτας Λάμπου, βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού "Αγραλια-Γληνες-Θυλακας-Κολοκυθιες" Δήμου Μεσολογγίου (όπως αυτά καθορίστηκαν με την με αρ. 2166/88 απόφαση Νομάρχη) και είναι το καθένα από αυτά άρτιο και οικοδομήσιμο.



(ΦΞ)=21.85
(ΦΧ)=26.60
(ΧΩ)=6.00
(Β'Ω)=8.50
(ΖΗ)=18.40
(ΓΖ)=18.40
(ΒΓ)=12.60
(ΒΒ')=6.50
(ΑΒ')=4.00
(ΕΖ)=55.60
(ΔΓ)=55.60
(ΑΑ')=50.00
58.56
58.56
58.85
προς Μεσολογγι
αγροτικη οδος πλ. 5.50 μ
(ΕΘ)=18.40
(ΔΕ)=18.40
(ΑΔ)=19.30
κοινοχρηστος δρομος πλ. 4.00 μ
προς Ταμπακη
ιδιοκτησια
Αφων Κατσαντωνη

Τα οικόπεδα προέρχονται από κατάτμηση μεγαλύτερης ιδιοκτησίας, από την οποία ... δεν αποτελεί μη οικοδομήσιμο τμήμα και δεν βρίσκονται μέσα σε ρέμα, αιγιαλό, ζώνη παραλίας, βιότοπο, δημόσιο κτήμα ή αρχαιολογικό χώρο.
Στην περιοχή δεν συντάσσεται Πράξη Εφαρμογής του άρθρου 12 του Ν. 1337/83 ούτε έχουν θεσπιστεί ειδικοί όροι δόμησης.

Ο μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 27 *

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αριθ. Πρωτ.: 9101 (θέμα 7)
Συνοδεύει την: 2971 / 12-7-01
Έγκρισης διάνοιξης δρόμου
Μεσολόγγι 13-7-01

Καρβούνος Γιάννης
Υπομηχ/κός

4-7-01

ΒΙΚΥ ΚΑΛ...
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

κύριος του έργου ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΛΑΜΠΟΥ	τίτλος σχεδίου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
έργο και θέση ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΑΓΡΙΛΙΑ – ΓΛΗΝΕΣ – ΘΥΛΑΚΑΣ – ΚΟΛΟΚΥΘΙΕΣ" ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	στάδιο μελέτης: ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — κατ. μελέτης: ΑΡΧ
έλεγχος υπηρεσίας	υπογραφή μελετητή ΧΡΥΣΑ Α. ΔΙΟΝΥΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΡΙΘ. Μ. Τ.Ε.Ε. 1219 ΚΟΡΙΝΘΟΥ 293 ΠΑΤΡΑ ☎ 221170

ημερομηνία	κλίμακα	μελέτη	α/α σχεδίου	κωδικός σχεδίου
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1990	1:200	Κ	1	

γραφείο αρχιτεκτονικών και πολεοδομικών μελετών χρυσα διονυσοπουλου και συνεργατες πατρα κορινθου 293 τηλ. 221170

Αριθ. 1736 (2)

Αναγνώριση οδού ως προυφιστάμενης του έτους 1923 εντός του Ο.Τ. 338 του σχεδίου πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

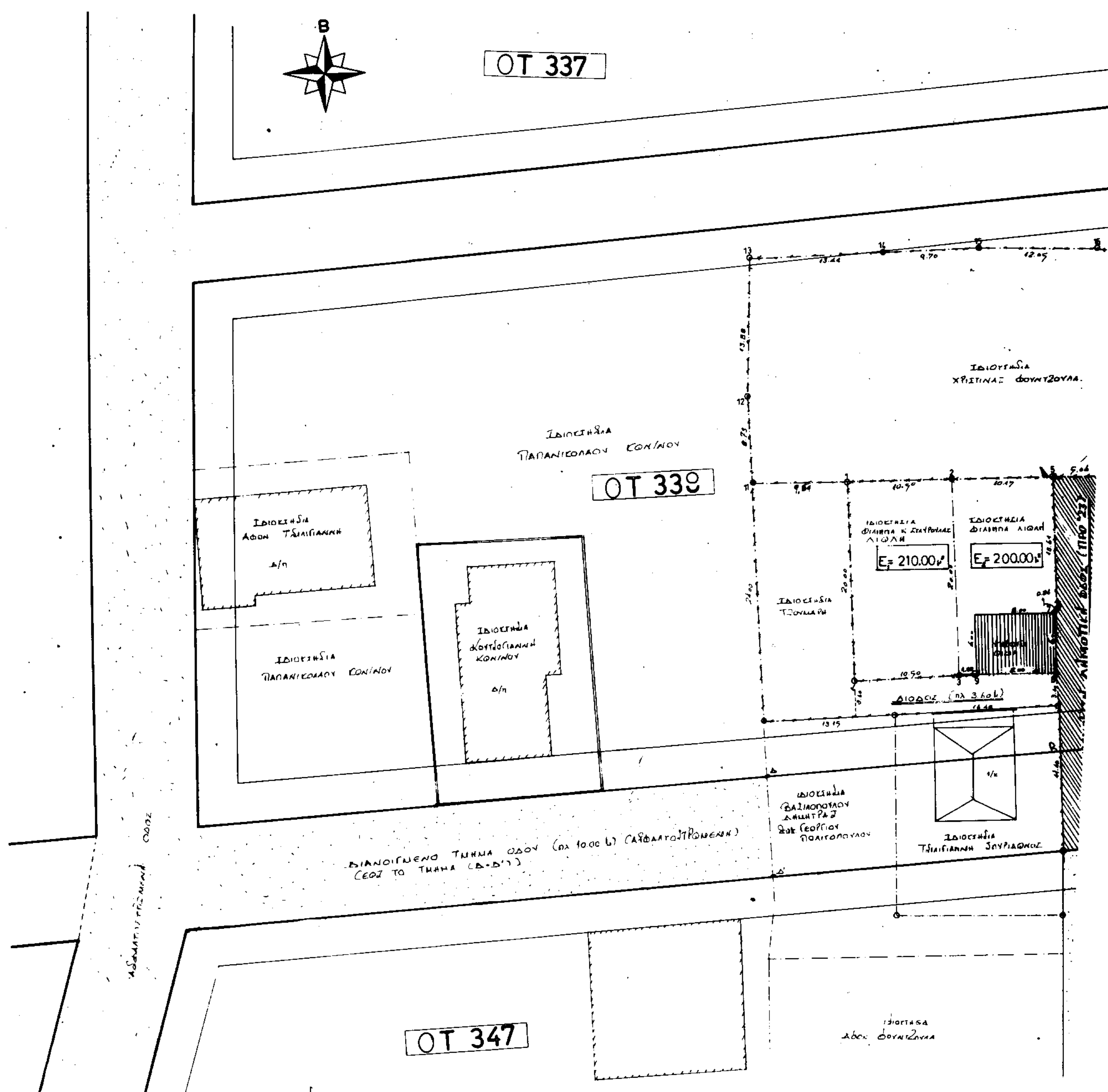
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.»
2. Τις διατάξεις του Ν.2218/94/ΦΕΚ/Α΄ και του Ν.2240/94/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας».
4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη Μηχανικού Πολιτόπουλου Βασίλη θεωρημένο από την Πολεοδομία του Δήμου.
5. Το γεγονός ότι ο προς αναγνώριση δρόμος προϋπάρχει του έτους 1923, είναι ασφαλτοστρωμένος, μάλιστα δε υπάρχουν οικοδομές που έχουν πρόσωπο επ' αυτού.
6. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρ. 29 Α του Ν.1558/85) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρ. 27 του Ν.2081/92 ΦΕΚ/Α.
7. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 9/01 Πράξη θέμα 2ον, αποφασίζουμε:

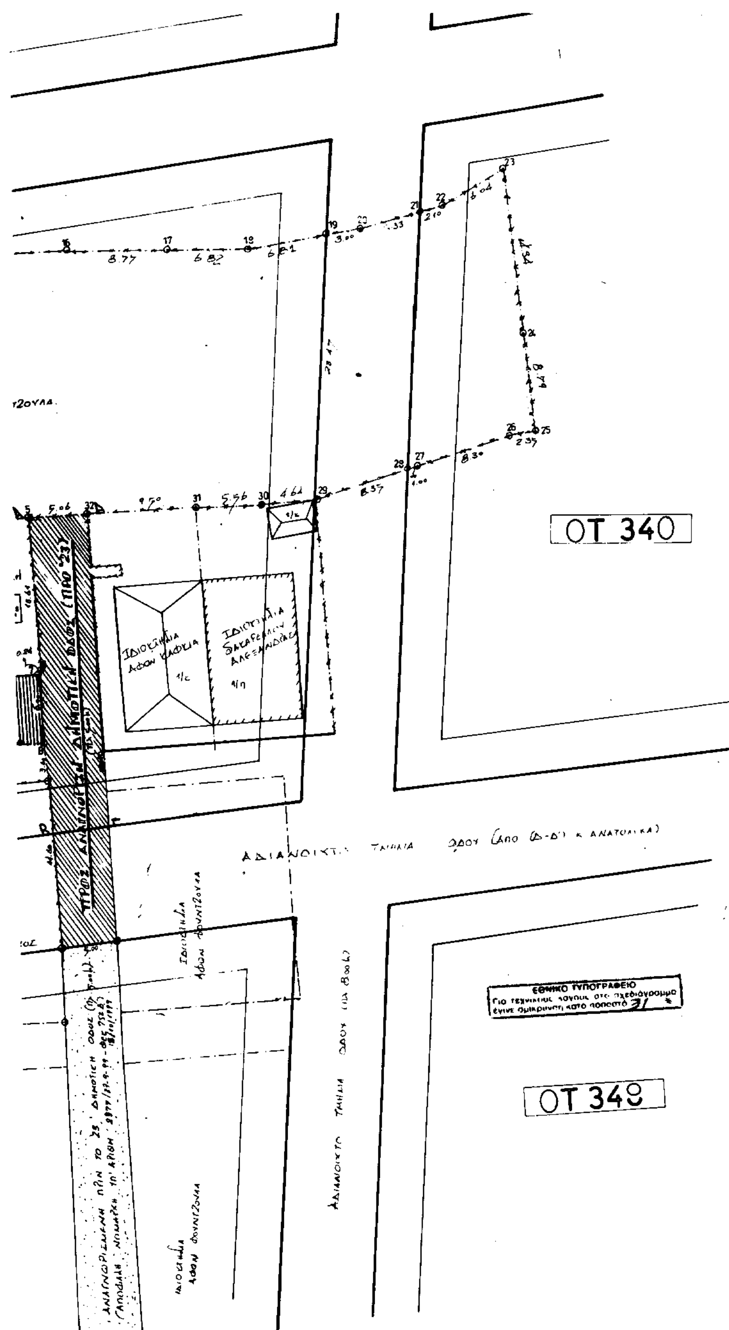
Αναγνωρίζεται σαν προ του 1923 ο δρόμος που διασχίζει το Ο.Τ. 338 του σχεδίου πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλοακαρνανίας με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ) & όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπογραφικό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

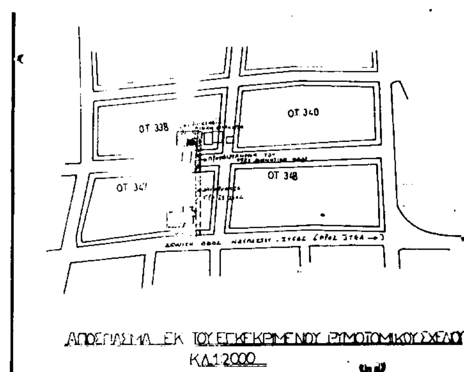
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Μεσολόγγι, 12 Ιουλίου 2001

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ


ΟΤ 337
ΟΤ 339
ΟΤ 347
E= 210.00μ²
E= 200.00μ²





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛ 1:2000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αριθ. Πράξεως 9/01 θέμα 2
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 1736/19-7-01
Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί αναγνώρισης οδού ως προ του 1923
Μεσολόγγι 13-7-01

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 153 Δ/28-2-78
ΤΟΜΕΑΣ Ε
ΕΜΒΑΔΟΝ 400 μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ 15.00 μ
ΚΑΛΥΨΗ 40%
Σ.Δ 0.80
ΥΨΟΣ 15.00 μ
Δ = 3.00 + 0.1 * Η
ΙΣΧΥΕΙ ΓΟΚ '85 (ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ Ε1 & Ε2
ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΗΧΘΗ ΒΑΣΕΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

	Χ	Ψ
1	176.318	190.968
2	186.776	191.910
3	188.809	172.156
4	178.367	171.073
5	196.911	192.823
6	198.215	179.272
7	198.063	179.093
8	198.611	173.055
9	190.618	172.371

Εολ = Ε1 + Ε2 = 210.00 + 200.00 = 410.00 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

ΟΙ ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΙ ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΑΙΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ συζ. ΦΙΛΙΠΠΑ ΑΙΩΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1.2.3.4.1) ΚΑΙ (2.5.6.7.8.9.3.2) ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΜΕ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΑ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΟΡΘΑ.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

27-6-2001

ΚΟΡΔΟΠΑΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ & ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΙΩΛΗ	
ΕΡΓΟ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ «ΣΙΑΔΗΜΑ» ΠΡΟ '23	
ΘΕΣΗ ΛΥΓΙΑΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Ο.Τ 338 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Β.Λ. ΠΟΛΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ**
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 5/2000	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΟΥ	**ΣΦΡΑΓΙΔΑ** ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Λ. ΠΟΛΙΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡ. ΜΗΤΡ. 68906 Α.Φ.Μ 46132131 ΑΘΗΝΩΝ 75 - ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ ΤΗΛ. 26.282